



จดหมายข่าว



กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลเจ็ดเสมียน

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 2564
ผู้เสียภาษี



- ☞ เจ้าของที่ดิน
- ☞ เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
- ☞ เจ้าของห้องชุด
- ☞ ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

- ☞ ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พฤศจิกายน - ธันวาคม 2563
- ☞ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ มกราคม 2564
- ☞ แจ้งการประเมินภาษี มกราคม - กุมภาพันธ์ 2564
- ☞ ชำระภาษี ภายในเดือน เมษายน 2564
- ☞ ผ่อนชำระภาษี เมษายน - มิถุนายน 2564



เบี้ยปรับ



- 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือทวงถาม
 - 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
 - 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
 - เงินเพิ่ม 1% ของค่าภาษีต่อเดือนที่ค้างชำระ
- บทลงโทษ เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน

ภาษีป้าย 2564

- * ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม 2564
- * ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน
- * ค่าปรับ ไม่มายื่นแบบตามกำหนดปรับ 5,000 - 50,000 บาท
- * เงินเพิ่ม ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่รับแจ้งประเมิน
คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษีต่อเดือน

